

Gemeinde Glandorf
Bürgermeisterin

Glandorf, den 21. Mrz. 2017

Beschlussvorlage	Vorlage Nr.: 01/043/2017			
	Sachbearbeiter/in: Magdalene Heuvelmann			
Kriterienkatalog für die Vergabe von Baugrundstücken im Baugebiet Dorenberg III - Beratung und Beschlussfassung				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	Reihenfolge
Bau- und Planungsausschuss	28.03.2017	öffentlich	Entscheidung	1

Finanzielle Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Dem Kriterienkatalog, wie er in der Anlage beigelegt ist, wird in der vorliegenden Form zugestimmt.

Sachverhalt:

Obwohl sich das Verfahren zum neuen Baugebiet Dorenberg III erst auf der Ebene der Bauleitplanung befindet und dem entsprechend die Größe der Baugrundstücke etc. noch nicht festliegen, äußerten einige Bauinteressierte das Bedürfnis, dass die politischen Gremien schon über die „Richtlinie der Gemeinde Glandorf zur Vergabe von Baugrundstücken im Baugebiet ‚Dorenberg III‘“ (siehe Anlage) entscheiden mögen. Wegen ihrer individuellen Planungssicherheit hätten sie dem entsprechend eine Einschätzung, ob sie im Baugebiet „Dorenberg III“ ein Baugrundstück erhalten könnten. Die politischen Gremien wollten diesem Bedürfnis gerne nachkommen, weshalb die Richtlinie dem BPA bereits am 28.03.2017 zur Entscheidung vorliegt..