Gemeinde Glandorf Glandorf, den 13.05.2020

N i e d e r s c h r i f t

BPA/028/2020

über die **öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses**
am **Mittwoch,** den **13.05.2020**, von **19:30 Uhr** bis **22:02 Uhr**
in der Ludwig-Windthorst-Schule, Schulstr. 1, 49219 Glandorf

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Reinhard Lefken	CDU

Mitglieder

Herr Sebastian Gottlöber	UWG
Herr Reinhold Hothnaier	UWG
Herr Mathias Lehmkuhle	CDU
Herr Willi Micke	SPD
Herr Alfons Pöhler	CDU

Ratsmitglied

Herr Heinrich Jankrift	CDU

Protokollführer
Herr Frank Scheckelhoff

Abwesend:

Bürgermeisterin

Frau Dr. Magdalene Heuvelmann	Bürgermeis-terin

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Ausschussvorsitzender Lefken eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ausschussmitglieder

Ausschussvorsitzender Lefken stellt die ordnungsgemäße Ladung und die anwesenden Ausschussmitglieder fest.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Lefken stellt die Beschlussfähigkeit fest.

4. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

5. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses BPA /026/2020. vom 11.02.2020

Die Niederschrift BPA/026/2020 vom 11.02.2020 liegt allen Ausschussmitgliedern vor.
Gegen Form und Inhalt werden keine Einwände erhoben. Die Niederschrift wird in einstimmig genehmigt.

6. Bericht der Verwaltung

Herr Scheckelhoff trägt den Verwaltungsbericht vor.

Straßenbauarbeiten Heidestraße:
Die Straßenbauarbeiten waren zunächst für diese Woche vorgesehen. Die Arbeiten wurden verschoben, da eine Verzögerung beim benachbarten Bauvorhaben im Gewerbegebiet eingetreten ist. Baubeginn voraussichtlich Mitte Juni

Endausbau Baugebiet Schwege
Die Bauarbeiten werden in der ersten Juni Woche beginnen.

Kläranlage
Die Bauarbeiten zur Herstellung des ersten Abschnittes laufen. In dieser Woche wird die Belüftung eingesetzt.

Tonne für Wildschweinaufbruch

Im Rahmen der Problematik der afrikanischen Schweinepest für Wildschweine soll eine Tonne für Wildschweinaufbruch an der Kläranlage aufgestellt werden. Es erfolgte eine Absprache mit örtlicher Jägerschaft und Veterinäramt vom LKOS

EPS
Bisher wurden noch keine akuten Fälle gemeldet. Der gemeindliche Bauhof ist vorbereitet. Herr Scheckelhoff weist noch einmal darauf hin, dass sich der Bauhof nur um die gemeindlichen betroffenen Bäume kümmert. Jeder Privateigentümer ist für seine eigenen Bäume verantwortlich. Ratsmitglied Gottlöber gibt zu bedenken, ob die Gemeinde bei dringendem Bedarf auch auf Privatflächen tätig werden sollte.

Hallenbad
Das Außenbecken zur Fußreinigung wurde neu gefliest. In den Duschkabinen fanden Renovierungsarbeiten statt, Fugen wurden verfüllt. Im Eingangs- und Umkleidetrakt wurden Antirutschbeschichtungen aufgebracht.
Es wurde eine neue Chlorwarnanlage eingebaut und die Mess- und Regeltechnik des Babybeckens verlegt. Noch nicht bekannt, wann wieder geöffnet werden darf.

Turnhalle
Der finale Änderungsbescheid liegt noch immer nicht vor. In einem Telefonat in dieser Woche ist der abschließende Bescheid kurzfristig angekündigt.

Windmühle
Start Putzarbeiten und Arbeiten am Traufstreifen ist Ende Mai / Anfang Juni. Problematik Mühlentechnik muss erst mit Verein und Planer besprochen werden.

LUWI
Malerarbeiten im Flur wurden schon vorgenommen. Die Deckenarbeiten werden zurzeit vorgenommen.

Grundschule Glandorf
Die Elektrischen Öffner für Dachschrägenfenster wurden eingebaut. Fliegengitter und Teppich und Zaun sind bestellt und werden kurzfristig eingebaut.

Grundschule Schwege
Fahrradständer und Mülleimerstellplatz wurden erneuert. Der Kriechtunnel vom Förderverein wurde aufgebaut.

Hauptstraße Schwege
Die Pflanzbeete in der Hauptstraße wurden in Abstimmung mit OR Schwege erneuert.

DEP
Spielgeräte DEP wurden aufgebaut

Spielplatz Goethering
Neue Spielanlage Turm mit Rutsche und Doppelschaukel werden im Mai aufgestellt.

Radweg Osnabrücker Str.
Es wurden ca. 80 m des Radweges asphaltiert.

Krankenhausstraße
Die Arbeiten sind abgeschlossen, ein Baum im Pflanzbeet muss noch gesetzt werden.

Laudieker Sportplatz
Die Naturfreunde haben sich mit der Entwicklung der Fläche beschäftigt. Im Juni erfolgt ein gemeinsamer Abstimmungstermin mit Planer.

Breitband
Die Bauausführende Firma wurde aus dem Auftrag entlassen. Bisher noch unklar, wie es weiter geht.
Hauptpumpwerk
Die Arbeiten zur Sanierung des Hauptpumpwerkes haben begonnen.

Ausschussvorsitzender Lefken bittet die Verwaltung eindringlich darum, nach der Fertigstellung des Radweges Osnabrücker Str. und der Vergabe des Auftrages Heidestraße auch die weiteren in der Wegebereisung festgelegten Maßnahmen - insbesondere die Asphaltarbeiten - noch vor den Sommerferien auszuschreiben und zu vergeben.

7. Handlungskonzept Dorfentwicklung - Beratung und Beschlussfassung
Vorlage: 01/527/2020

Vor der Sitzung nahmen die Ausschussmitglieder die Möglichkeit wahr, sich die Fläche gemeinsam mit Herrn Junker anzusehen.

Herr Junker erläutert nochmals die Grundzüge des Handlungskonzeptes, dass der Gemeinde Glandorf als Richtlinie für die zukünftige Gestaltung des Ortsbilds dienen soll.

Bei der Auswahl von Materialien sei wichtig auf eine langfristige Verfügbarkeit zu achten. Die Materialien sollen sowohl für Schwerlastverkehre als auch für Fußläufige Bereiche geeignet sein. Für die Kernbereiche favorisiert er hochwertigere Materialien, wie Klinkerpflaster. Das Handlungskonzept und die hiermit angedachte Wahl der Grundmaterialien ist ein Versuch, die Planungen zu ordnen und eine gestalterische Richtschnur zu erarbeiten.

Ausschussvorsitzender Lefken stellt klar, dass zu dem TOP in der heutigen Sitzung keine Beschlussfassung erfolgen könne. Die Beteiligung der Bürger war erst zu kurzfristig vor der Sitzung. Er merkt an, dass er sich gewünscht hätte, dass die Ratsgremien im Vorfeld der Musterflächen-Aktion eingebunden worden wären.
Nach Auffassung von Ratsmitglied Micke sollten außerdem zu den zur Wahl gestellten Materialien auch die Preisunterschiede dargestellt werden.

Ratsmitglied Hothnaier teilt mit, dass aus seiner Sicht zu wenig Materialien zur Auswahl präsentiert wurden. Ein heller Betonstein sieht aus seiner Sicht in ein paar Jahren nicht mehr ansehnlich aus.
Bei Klinker können bei schwerer Belastung die Kanten brechen.

Ratsmitglieder Pöhler und Gottlöber unterstreichen noch einmal, dass die Feststellungen des Handlungskonzeptes sowie die Materialwahl keine bindende Wirkung haben, sondern Empfehlungen für künftige Gestaltungen sind, wenn Straßenausbauten und anstehen.

Herr Junker teilt mit, dass gute Erfahrungen mit der Pflasterung mittels Klinker in Holland gemacht wurden. Dieses Material ist hier sehr häufig zu finden. Klinker ist Material ca. 50% teurer als Betonstein.

Ratsmitglied Pöhler hinterfragt, warum ein ortsnaher Betrieb nicht in die Auswahl genommen wurde und wie die Auswahl der Materialien am Kölner Weg getroffen wurde.
Herr Junker teilt mit, dass bei der Auswahl Wert auf einen traditionellen Charakter der Klinker gelegt wurde, dies konnte die Fa. zurzeit so nicht liefern.
Herr Scheckelhoff teilt mit, dass bei der Baumaßnahme Kölner Weg die Auswahl nach Vorschlag des damals ausführenden Ing-Büros nur mit den Anwohnern besprochen wurde.

Die Ausschussmitglieder sind einstimmig der Auffassung, den TOP zu vertagen und keine Beschlussfassung herbeizuführen.

8. Bepflanzung von Wegeseitenrändern - Beratung und Beschlussfassung
Vorlage: 01/516/2020

Herr Scheckelhoff stellt die Vorschläge der Verwaltung, welche Flächen im Rahmen des Wegerandstreifenprogrammes im ersten Schritt entwickelt werden sollten im Einzelnen vor.

Ratsmitglied Gottlöber lobt den seinerzeit von der CDU gestellten Antrag und unterstützt die vorgeschlagenen Flächen. Als weiteren Aspekt sollten nach seiner Auffassung auch Flächen wie der Laudieker Sportplatz entsprechend entwickelt werden.

Ratsmitglied Micke freut sich ebenfalls über eine Umsetzung der Maßnahme und hinterfragt den zeitlichen Ablauf auch weiterer Maßnahmen.
Herr Scheckelhoff erläutert, dass auch künftig nach und nach weitere Flächen im Rahmen der zur Verfügung stehenden Kapazitäten entwickelt werden sollen. Insgesamt sind noch viele weitere entwicklungsfähige Flächen aufgezeigt worden.

Ausschussvorsitzender wünscht sich eine kurzfristige Umsetzung von Einzelmaßnahmen und eine Abwicklung der aufgezeigten Flächen in diesem Jahr.

Beschluss:
Die vorgeschlagenen Wegeabschnitte sollen im Sinne des Wegerandstreifenprogrammes als Kompensationsflächen hergestellt werden.

Abstimmungsergebnis
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

9. Antrag der CDU Fraktion - Geschwindigkeitsreduzierung B 475 Richtung Füchtorf - Beratung und Beschlussfassung
Vorlage: 01/525/2020

Ratsmitglied Pöhler erläutert den von der CDU gestellten Antrag. Die CDU wünscht sich auch künftig die Beibehaltung der zurzeit vorübergehend angeordneten Geschwindigkeitsbegrenzung.

Ratsmitglied Micke unterstützt den Antrag, gibt jedoch zu bedenken, dass die Entscheidungszuständigkeit beim Landkreis liege.

Ratsmitglied Gottlöber teilt mit, dass die UWG den Antrag ebenfalls unterstütze. Es wird zusätzlich angeregt, das Überholverbot in diesem Straßenabschnitt zu erweitern, bzw. besser kenntlich zu machen.

Ratsmitglied Pöhler kann dieses Ansinnen nachvollziehen und unterstützt die Ergänzung. Er gibt zu Bedenken, die Anträge nicht direkt miteinander zu verbinden. So könnte bei Ablehnung des einen Antrages trotzdem noch der andere Erfolg haben.

Beschluss:
Die Verwaltung wird beauftragt, den Antrag auf Geschwindigkeitsreduzierung in der nächsten Verkehrsschau zu beraten und über das Ergebnis in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses im September zu berichten.
Weiterhin soll geprüft/beantragt werden, das Überholverbot in diesem Abschnitt zu erweitern, bzw. besser kenntlich zu machen.

Abstimmungsergebnis
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

10. Anfragen und Anregungen

Anfragen und Anregungen von den Ausschussmitgliedern liegen nicht vor.

Der als Gast anwesende Hegeringleiter Farwick erläutert die Hintergründe zur Aufstellung der Wildaufbruchtonne für die Jägerschaft und begrüßt die geplante Anlegung der Wegeseitenränder.

11. Schließung der Sitzung

Ausschussvorsitzender Lefken bedankt sich für die Mitarbeit und schließt die Sitzung um 21.02 Uhr.