

Beschlussvorlage	Vorlage Nr.: 01/631/2021			
	Sachbearbeiter/in: Frank Scheckelhoff			
Umgestaltung des ehemaligen Sportplatzes Laudiek - Beratung und Beschlussfassung				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	Reihenfolge
Bau- und Planungsausschuss	10.02.2021	öffentlich	Vorberatung	1
Verwaltungsausschuss		nicht öffentlich	Entscheidung	1

Finanzielle Auswirkungen:

Ausgaben ca. 35.000 EUR

HH Mittel zur Höhe von 20.000 EUR stehen unter I111750-26 und ein Rest in Höhe von rd. 15.000 EUR unter I111750-08 zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Die Fläche des ehemaligen Sportplatzes Laudiek wird entsprechend der in der Anlage beigefügten Planung umgestaltet.

Sachverhalt:

Nachdem die Fläche des ehemaligen Sportplatzes Laudiek baulich nicht verwertet werden kann wurde in den Ratsgremien beschlossen, die Fläche umzugestalten. Es soll eine Grünfläche entstehen, die auch der Naherholung der Bürger dienen kann. Gleichzeitig soll die Fläche als Kompensationsfläche dienen, so dass auch hierdurch noch ein weiterer Nutzen aus der Fläche gezogen werden kann.

In Absprache mit den Naturfreunden Glandorf wurde der in der Anlage beigefügte Entwurf erarbeitet.

Insgesamt könnten durch die entsprechende Umgestaltung rd. 6.300 WE für Kompensationsmaßnahmen entwickelt werden. Geht man von einem Preis von 4,50 bis 5,00 EUR pro Werteinheit aus können hierdurch Werteinheiten im Wert von ca. 30.000 EUR erzeugt werden. Diese können für künftige Bauleitplanungen verwendet werden.

Eine Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde zur Anerkennung der Kompensationsmaßnahme ist erfolgt.

Die Schätzkosten für die Herstellung der Fläche beläuft sich auf 35.000 EUR.

