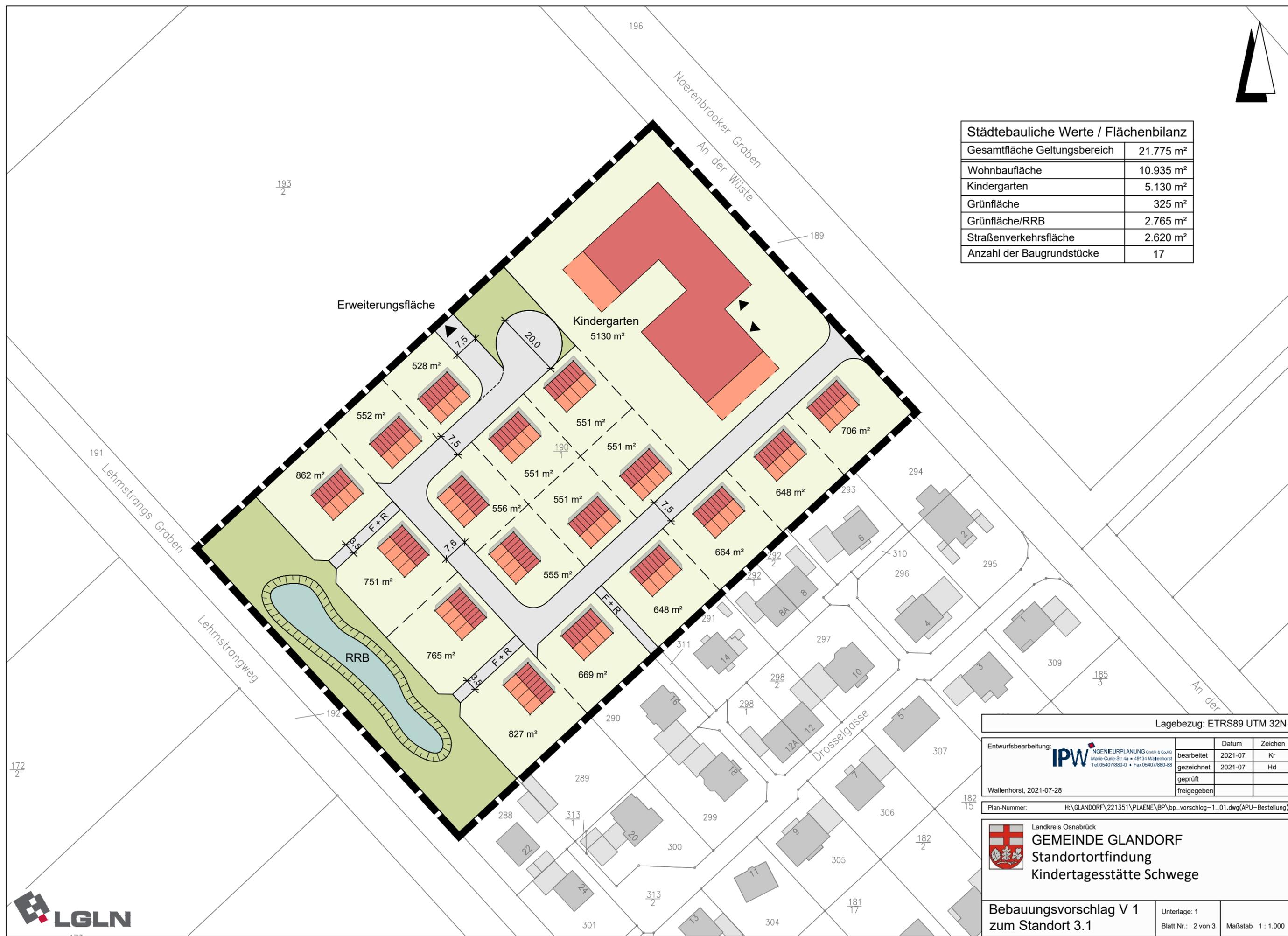




Städtebauliche Werte / Flächenbilanz	
Gesamtfläche Geltungsbereich	21.775 m ²
Wohnbaufläche	10.935 m ²
Kindergarten	5.130 m ²
Grünfläche	325 m ²
Grünfläche/RRB	2.765 m ²
Straßenverkehrsfläche	2.620 m ²
Anzahl der Baugrundstücke	17



Lagebezug: ETRS89 UTM 32N

Entwurfsbearbeitung:	Datum	Zeichen
 IPW INGENIEURPLANUNG GmbH & Co. KG Marie-Curie-Str. 4a • 49134 Wallenhorst Tel. 05407/880-0 • Fax 05407/880-88	bearbeitet	2021-07 Kr
	gezeichnet	2021-07 Hd
	geprüft	
	freigegeben	

Wallenhorst, 2021-07-28

Plan-Nummer: H:\GLANDORF\221351\PLAENE\BP\bp_vorschlag-1_01.dwg(APU-Bestellung)


 Landkreis Osnabrück
GEMEINDE GLANDORF
 Standortfindung
 Kindertagesstätte Schwege

Bebauungsvorschlag V 1 zum Standort 3.1	Unterlage: 1 Blatt Nr.: 2 von 3	Maßstab 1 : 1.000
--	------------------------------------	-------------------

