



Finanz-, Wirtschaftsförderung & Feuerwehrausschuss Glandorf

TOP 8 Bericht der Kämmerei

24.02.2026

Kämmerei - Sollstellungen 2025

	Haushaltsplan 2025 Planansatz	AO-Soll per 31.12.2025**	Differenz zum Planansatz (Spalte 2)
Spalte 1	2	3	4
Grundsteuer A (335 %)	94.100	95.430	1.330
Grundsteuer B (335%)	957.900	1.010.543	52.643
Gewerbesteuer (380%)	4.500.000	5.047.189	547.189
Einkommenssteueranteile*	3.719.500	3.721.059	1.559
Umsatzsteueranteile*	510.300	535.801	25.501
Vergnügungssteuer	20.800	20.636	-164
Hundesteuer	32.500	33.534	1.034

- *EST/UST monatliche Zahltermine - per 31.12.2025 alle Zahltermine 2025 realisiert
- **Stichtagszahlen sind vorläufig – Abgrenzungen erfolgen im JA 2025

- **Vorläufige Steuereinnahmen per 31.12.2025**
- **Grundsteuer A + B 2025**
 - Aufgrund **Grundsteuerreform**:
 - **Grundsteuer A + B Hebesatz 335%** (Vorjahr 330%)
 - **Aufkommensneutraler Hebesatz!**
 - **Bestätigung Aufkommensneutralität:**
 - Die aktuelle Höhe der Ist-Veranlagungen bestätigt im Wesentlichen die Ermittlung der Verwaltung

Kämmerei

- **Gewerbesteuer 2025**
 - **Grundsätzlich:**
 - Hebesatz Gewerbesteuer 380 % konstant zum Vorjahr!
 - **Entwicklung:**
 - Alle Steuertermine realisiert
 - **Vorläufiges** Aufkommen 547 T€ höher als Plan
 - Rückzahlungen aus von Gewerbesteuervorauszahlungen im
 - 1. Quartal 2026 – führen zu Korrekturen im Jahresabschluss!
 - **Langfristige Entwicklung**
 - Hängt von lokaler Wirtschaftsentwicklung ab.
 - Gewerbesteuer ist grundsätzlich ein SPÄTINDIKATOR!

- **Einkommensteueranteile + Umsatzsteueranteile 2025**
 - Über den geplanten Erwartungen
 - Alle Zahlungstermine realisiert
 - *Ergebnisse der Steuerschätzungen des Bundes weisen auf ein künftig sinkendes Gesamtsteueraufkommen insgesamt hin – die langfristigen Auswirkungen sind abzuwarten*
- **Vergnügungssteuer:**
 - Per Jahresende im Rahmen der Erwartungen
 - Überarbeitung der Satzung für 2026 (aufgrund Gesetzesänderungen) ist erfolgt und beschlossen
- **Hundesteuer**
 - Im Rahmen der Erwartungen
 - Überarbeitung der Satzung ist erfolgt und beschlossen

- **Stand Jahresabschlüsse 2024**
 - AGG – Vorstellung Bericht WP und Beschluss in kommender Gesellschafterversammlung am 16.03.2026
 - GWG - Vorstellung Bericht WP und Beschluss nächster FWFA
 - Kernhaushalt – Prüfung beginnt im Frühjahr 2026
- **Öffentlich-Rechtliche Vereinbarung Kitas**
 - Aktuell: Prüfung der Abrechnungen ÖRV Kita durch Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Osnabrück
 - Ergebnis steht noch aus

Gemeindewerke Glandorf
Vergabe - Eilentscheid v. 10.02.2026



- **Verlegung Trinkwasserleitung Freienhagener Str. + Grottweg**
- Eilentscheidung gemäß § 5 Abs 2 der Betriebsatzung für die Gemeindewerke Glandorf
 - **Submissionsergebnisse:**
 - Dieckmann, Osnabrück 210.049,57 EUR
 - Schulte Tiefbau, Emsbüren 199.725,61 EUR
 - Beermann, Hörstel-Riesenbeck 171.663,37 EUR

Prüfung durch Ing.-Büro IBT und RPA Landkreis Osnabrück erfolgt
Vergabe an Firma Beermann mit Angebotssumme **171.663,37 €**

Die Anlieger der Freienhagener Straße beteiligen sich an den Kosten für die Erstellung der dortigen Hauptleitung

Hallen-Garten-Bad



● Besucherzahlen

● Annahme des Schwimmangebots*:

● Zeitraum 01.11. – 30.11.2025: 5.744 Besucher/ 10.115 € Einnahmen

● Zeitraum 01.12. – 31.12.2025: 4.892 Besucher/ 8.627 € Einnahmen

● **Gesamt 2025: 59.139 Besucher/ 100.249 € Einnahmen**

● *Im Zeitraum 18.07.2025 bis 31.10.2025 fand der Betrieb stark eingeschränkt statt*

● **2026**

● Zeitraum 01.01. – 31.01.2026: 5.772 Besucher/ 12.583 € Einnahmen

● Zeitraum 01.02. – 16.02.2026: 2.916 Besucher/ 5.569 € Einnahmen

● *Einnahmen durch Schulen/ Vereine/ Hansefit/Sport-Navi werden gesondert erfasst – seit 1. Februar „WellPass“ Kooperation*

● (*Besucherzahlen inkl. Schulen und Vereine/ Einnahmen Kassenanlage Hallenbad)

Personal Hallenbad (Stand Feb. 2026):

- 3 Fachangestellte für Bäderbetriebe Vollzeit
- 2 Reinigungskräfte Teilzeit
- seit September 2025 Frau Heike Herbermann
(Reinigungskraft, geringfügig beschäftigt)
- Seit 01.11.2025 Frau Nina Gambietz
(Fachangestellte f. Bäderbetriebe) Vollzeit – Jetzt Festanstellung
- Seit 01.01.2026 Frau Fenna Taphorn
(Fachangestellte f. Bäderbetriebe) Vollzeit – Probezeit bis 31.03.2026
- *Die Neuen Fachangestellten für Bäderbetriebe befinden sich derzeit noch in der Einarbeitungszeit, bekunden ihrerseits eine große Zufriedenheit*

Hallen-Garten-Bad

Aktuelles:



- **Candlelightschwimmen** am 23.12.2025 mit 276 Besuchern (15Uhr bis 22 Uhr) sehr gut besucht
- An Ferientagen Niedersachsen **wieder durchgehend geöffnet**
- **Ferienprogramme** werden 2026 wieder angeboten
- Zusätzlicher Kooperationspartner „WellPass“ seit 1. Februar
- **Schließungs-/ Renovierungsphase erst im September 2026 (Zeitraum: 31.08.2026 für ca. 4 Wochen)**

Schließungs-/ Renovierungsphase September 2026

- **Lüftungsanlage zur Wärmerückgewinnung** wird ebenfalls bis September 2026 repariert (Sonderanfertigung , 3 Tage Schließung)
- Im ehemaligen Solarium entsteht eine separate Personalumkleide
- Ausstattung der 3 Schwimmbecken mit „Strömungswächtern“ (sicherheitsrelevant im Chlorgasverfahren, automatische Abschaltung der Chlorzufuhr bei nichtgegebenem Volumenstrom)
- Förderantrag „Vorhabenbeschreibung Sanierung von Beckenwasserpumpen“ für 4 neue Umwälzpumpen (Beckenwasseraufbereitung) wurde bereits gestellt, die neuen Umwälzpumpen inkl. Frequenzumrichter werden in Schließungsphase 2026 eingebaut - Energieeinsparung!

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!