

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlage Nr.: 01/327/2019</b>			
	<b>Sachbearbeiter/in: Frank Scheckelhoff</b>			
<b>Bauleitplanung Umfeld Feuerwehrhaus / Malteser - Antrag der Kath Kirchengemeinde auf Erweiterung des Geltungsbereiches - Beratung und Beschlussfassung</b>				
Beratungsfolge:				
Gremium	Datum	Sitzungsart	Zuständigkeit	Reihenfolge
Bau- und Planungsausschuss	05.02.2019	öffentlich	Vorberatung	1
Verwaltungsausschuss		nicht öffentlich	Entscheidung	1
Gemeinderat		öffentlich	Entscheidung	1

**Finanzielle Auswirkungen:**

**Beschlussvorschlag:**

Dem Antrag der katholischen Kirchengemeinde wird entsprochen.

Für den in der Anlage markierten Bereich ist das Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellung eines Bebauungsplanes durchzuführen.

Die Verwaltung wird beauftragt das Verfahren der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. BauGB durchzuführen.

**Sachverhalt:**

In der Gemeinderatssitzung am 23.10.18 wurde der Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Malteser gefasst.

Die Kath. Kirchengemeinde hat als Eigentümer der Fläche den anliegenden Antrag auf Erweiterung der Geltungsbereiches des Bebauungsplanes gefasst.

Der Geltungsbereich der Bauleitplanung soll entsprechend erweitert werden.

# Neuer Geltungsbereich

